NEWS RELEASE

Le secteur immobilier se distingue à la Bourse de Toronto et à la Bourse de croissance TSX

2013-05-01

Le 1er mai 2013 (TORONTO) – L'immobilier est l'un des secteurs qui ont enregistré la plus forte activité à la Bourse de Toronto (TSX) et à la Bourse de croissance TSX (TSXV) en 2012 et au premier trimestre de 2013.

Le montant des capitaux recueillis depuis le début de l'année dépasse les 2 milliards de dollars. Six sociétés de ce secteur ont lancé leur premier appel public à l'épargne (« PAPE »). De plus, l'introduction en bourse d'une fiducie de placement immobilier des États-Unis, Milestone Apartments REIT, a constitué le PAPE le plus lucratif du premier trimestre à la Bourse de Toronto : cette entreprise a recueilli 229 millions de dollars au début de mars.

« Ensemble, la Bourse de Toronto et la Bourse de croissance TSX constituent l'un des groupes boursiers où l'activité du secteur immobilier est la plus forte au monde », constate Ungad Chadda, premier vice-président de la Bourse de Toronto. « Les sociétés immobilières du monde entier ont commencé à considérer attentivement les possibilités qui s'offrent à elles pour s'inscrire en bourse et recueillir du capital de croissance au Canada. »

À tous les égards, l'immobilier a pulvérisé des records à nos Bourses en 2012. Ces dernières ont accueilli 13 nouveaux émetteurs immobiliers l'an dernier, ce qui porte à 84 le nombre des sociétés immobilières inscrites à ces deux plateformes, et à 75 milliards de dollars leur capitalisation boursière. Représentant plus de 15 % des entrées en bourse, ce secteur a recueilli plus de 7,2 milliards de dollars de capitaux de financement.

La Bourse de Toronto et la Bourse de croissance TSX soutiennent toutes deux la croissance du secteur immobilier au Canada. Elles ont récemment présenté un atelier intensif, intitulé Growth Platforms for

Global Real Estate Companies, à l'intention des sociétés qui envisagent de se procurer du capital de croissance au Canada. Le programme d'une journée entière comportait des tables rondes d'experts portant sur la finance et les pratiques exemplaires qui réunissaient conseillers et brasseurs d'affaires canadiens de premier plan, en plus d'offrir aux participants l'occasion de rencontrer des investisseurs immobiliers institutionnels de renom. L'événement a également fourni une tribune à quatre sociétés immobilières ouvertes qui ont relaté leur entrée en bourse et prodigué des conseils à la lumière de leur propre expérience.

Pour de plus amples renseignements au sujet du secteur immobilier, veuillez visiter le www.tmx.com/immobilier.

À propos du Groupe TMX (TSX : X)
Les filiales principales du Groupe TMX exploitent des marchés au comptant, des marchés dérivés et des chambres de compensation couvrant de multiples catégories d'actifs, dont les actions, les titres à revenu fixe et les produits énergétiques. La Bourse de Toronto, la Bourse de croissance TSX, TMX Select, le Groupe Alpha, La Caisse canadienne de dépôt de valeurs, la Bourse de Montréal, la Corporation canadienne de compensation de produits dérivés, la Natural Gas Exchange, la BOX Options Exchange, Shorcan, Shorcan Energy Brokers, Equicom et d'autres sociétés du Groupe TMX offrent des marchés d'inscription, des marchés de négociation, des mécanismes de compensation, des services de dépôt, des produits d'information et d'autres services à la communauté financière mondiale. Le Groupe TMX a son siège social à Toronto et des bureaux dans l'ensemble du Canada (Montréal, Calgary et Vancouver), dans des marchés clés des États-Unis (New York, Houston, Boston et Chicago), ainsi qu'à Londres, à Beijing et à Sydney. Pour en savoir plus sur le Groupe TMX, visitez le http://www.tmx.com. Suivez le Groupe TMX sur Twitter au https://twitter.com/tmxgroup.